

Beim **Landesuntersuchungsamt Rheinland-Pfalz** ist zum 01.04.2021 die unbefristete Vollzeitstelle (100 %, bis A 12 LBesG / EG 12 TV-L) der

Arbeitsbereichsleitung Liegenschaften und Betriebstechnik (m/w/d)

in der Abteilung 1 "Zentrale Dienste" zu besetzen. Die Einstellung erfolgt im Beamten- oder Beschäftigtenverhältnis (bis Besoldungsgruppe A 12 LBesG oder vergleichbare Eingruppierung nach E 12 TV-L). Dienort ist Koblenz.

Sie werden dazu beitragen, dass die insgesamt rund 500 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Landesuntersuchungsamtes in Koblenz, Landau, Mainz, Speyer und Trier ihren Auftrag erfüllen: Sichere Lebensmittel, Schutz der Menschen vor ansteckenden Krankheiten, Tierschutz und gesunde Tierbestände in Rheinland-Pfalz.

Ihr Aufgabengebiet

Leitung des Sachgebietes "Liegenschaftsmanagement" mit den Schwerpunkten Baumaßnahmen, Technisches Gebäudemanagement und Hausverwaltung.

Baumaßnahmen

- Fachliche Begleitung aller größeren Neu- und Umbaumaßnahmen an allen Standorten des Landesuntersuchungsamtes in Rheinland-Pfalz
- Fachliche Begleitung der Neubauplanung am Standort Koblenz

Technisches Gebäudemanagement (Haustechnik)

- Verantwortung für die Einhaltung der Betreiberpflichten in Zusammenarbeit mit dem Landesbetrieb Liegenschafts- und Baubetreuung
- Technische Überwachung bzw. Wartung der Gebäudetechnik
- Betreuung der Gebäudeleittechnik
- Planung, Koordinierung und Überwachung der Instandsetzungsmaßnahmen

Hausverwaltung für alle Liegenschaften am Standort Koblenz

- Ansprechperson für alle Nutzer/innen der Liegenschaften am Standort Koblenz
- Zuständigkeit für die Arbeitsbereiche Annahme/Versand, Spülküche, Fuhrpark, Schließdienst etc.
- Überwachung der Pflege der Grün- und Außenanlagen bzw. Durchführung des Winterdienstes
- Organisation interner Umzüge
- Betreuung der Konferenz- und Besprechungsräume

Sonstige Tätigkeiten

- Durchführung von Prozessanalysen zur Optimierung der Arbeitsabläufe
- Energiemanagement an allen Standorten

Anforderungsprofil:

- Abgeschlossenes Hochschulstudium in der Fachrichtung Gebäudetechnik, Elektrotechnik, Versorgungstechnik, Facility Management, Bauingenieurwesen (Bachelor oder Diplom Fachhochschule) oder vergleichbare Qualifikation

- Berufserfahrung auf dem Gebiet des technischen Gebäudemanagements
- Vorausgesetzt werden Führungserfahrung sowie ein wertschätzender Führungsstil
- Fundierte Kenntnisse in den genannten Themenfeldern sowie den einschlägigen technischen Regelwerken und gesetzlichen Bestimmungen
- Fähigkeit zu analytischem, konzeptionellem und strategischem Denken und selbständigem Handeln
- Hohes Maß an Verantwortungsbewusstsein und soziale Kompetenz
- Führerschein der Klasse B und die Bereitschaft zum Führen eines Dienstkraftfahrzeuges

Das Landesuntersuchungsamt fördert aktiv die Gleichstellung aller Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter. Wir wünschen uns daher ausdrücklich Bewerbungen aus allen Altersgruppen unabhängig von Geschlecht, einer Behinderung, dem ethnischen Hintergrund, der Religion, Weltanschauung oder sexuellen Identität. Bewerbungen von Frauen werden bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung vorrangig berücksichtigt. Schwerbehinderte Bewerberinnen und Bewerber werden bei entsprechender Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Das Landesuntersuchungsamt unterstützt die Vereinbarkeit von Beruf und Familie durch familienfreundliche Regelungen und Maßnahmen auf Grundlage der Selbstverpflichtung "DIE LANDESREGIERUNG – EIN FAMILIENFREUNDLICHER ARBEITGEBER".

Bewerbungen mit den üblichen Unterlagen richten Sie bitte unter Angabe der Kennziffer 2020-047-12-BI-We vorzugsweise an online.bewerbung@lua.rlp.de oder postalisch bis zum 27. November 2020 an das:

**Landesuntersuchungsamt
Abteilung 1 Zentrale Dienste – Referat 11
Mainzer Straße 112
56068 Koblenz**

Bitte teilen Sie uns außerdem die Rufnummer mit, unter der Sie tagsüber erreichbar sind.

Bitte beachten Sie bei einer Online-Bewerbung: 1 PDF-Dokument bis zu einer maximalen Größe von 5 Megabyte. Sofern Sie sich postalisch bewerben, weisen wir darauf hin, dass die Bewerbungsunterlagen nicht zurückgesandt werden. Daher bitten wir um Zusendung von Kopien. Nach Abschluss des Bewerbungsverfahrens werden die Bewerbungsunterlagen nach den Bestimmungen des Datenschutzes vernichtet.

Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte an Frau Sigrid Wilbois, Tel. 0261/9149-104 oder Sigrid.wilbois@lua.rlp.de.

Weitere Informationen über das Landesuntersuchungsamt finden Sie unter www.lua.rlp.de

Land Rheinland-Pfalz **FAMILIEN-
FREUNDLICHER
ARBEITGEBER**